

Pārskats par periodu no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 30.septembrim

Vadības ziņojums

Darbības veids

Sabiedrības pamatdarbība ir siltuma piegāde (35.30), ūdens ieguve, attīrīšana un apgāde (36.00) un nekustamā īpašuma pārvaldīšana par atlīdzību vai uz līguma pamata (68.32)

Sabiedrības darbības apraksts pārskata periodā.

Sabiedrība ir turpinājusi sekmīgu darbību, nodrošinot plašu pakalpojuma klāstu gan novada iedzīvotājiem, gan uzņēmējiem. Uzņēmums ir turpinājis ieguldīt līdzekļus īpašumu sakārtošanā un tehniskā nodrošinājuma uzlabošanā, lai paaugstinātu darba efektivitāti un kvalitāti. Pārskata periodā no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 30.septembrim neto apgrozījums bija EUR 1 198 536.

2020.gada 3.ceturksnis tiek noslēgts ar EUR 51 020 zaudējumiem. Pārskata beigās īstermiņa saistības nepārsniedz Sabiedrības īstermiņa aktīvus. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrības finansiālais stāvoklis ir stabils un tā turpinās darbību izvēlētajās nozarēs.

Iespējamie aktīvi un iespējamās saistības

Šī operatīvā finanšu pārskata sagatavošanas brīdī Sabiedrībai nav zināms, ka Sabiedrībai būtu neuzskaitīti aktīvi, tā būtu iesaistīta kādās tiesas prāvās un ka pret Sabiedrību varētu tikt izvirzītas kādas prasības par iespējamām saistībām.

Ķīlas, galvojumi un citas saistības

Uzņēmums nav sniedzis ķīlas, galvojumus un citas garantijas par kurām nebūtu skaidrots pārskata vadības ziņojumā.

Notikumi un apstākļi pārskata periodā

2020.gada martā, Latvijas Republikā un daudzās citās valstīs ir stājušies spēkā ar koronavīrusa izplatību saistīti ierobežojumi, kas ievērojami samazina ekonomikas attīstību valstī un pasaulē. Nav paredzams, kā situācija varētu attīstīties nākotnē, un līdz ar to, pastāv ekonomikas attīstības nenoteiktība.

Izvērtējot 3.ceturkšņa finanšu datus, vadība izvērtē pēdējā noslēgtā ceturkšņa zaudējuma pamatojumu, ņemot vērā, Covid-19 ietekmi valstī un pasaulē arī mūsu uzņēmumā ieņēmumi samazinājušies par 7,83 %, bet izdevumi samazinājušies par 4,35 %.

Sabiedrības vadība nepārtraukti izvērtē situāciju. Pašlaik Sabiedrība novēro esošo situāciju, lai varētu sekmīgi reaģēt uz izmaiņām, ja tādas parādīsies. Uzņēmuma darbība šobrīd ir samazināta ēdināšanas pakalpojumu sniegšanā, ārpakalpojumu pieprasījums no juridiskām un fiziskām personām, bet pārējās nozarēs turpinās iepriekš plānotās darbības. Pašreiz, rūpējoties par darbinieku un klientu drošību, ir pārtraukta klientu apkalpošana klātienē. Arī, lai pasargātu iedzīvotājus no vīrusa izplatības, sētnieki regulāri dezinficē daudzdzīvokļu dzīvojamo māju kāpņu telpas ieejas, rokturus apstrādā ar dezinfekcijas līdzekļiem. Tas nozīmē, ka papildus tiek iepirkti dezinfekcijas līdzekļi, kas rada papildus izdevumus. Sabiedrības saimniecisko darbību var ietekmēt iedzīvotāju maksātspēja, kā rezultāta veidosies parādi par komunālajiem pakalpojumiem. Lai mazinātu šā riska ietekmi uz sabiedrību, aktīvi jau pašreiz tiek veikts darbs ar

Pārskats par periodu no 2020.gada 1.janvāra līdz 2020.gada 30.septembrim

parādu atgūšanu. Sabiedrības vadība uzskata, ka Sabiedrība spēs pārvarēt ārkārtas situāciju. Tomēr šis secinājums balstās uz informāciju, kas ir pieejama šī finanšu pārskata parakstīšanas brīdī un turpmāko notikumu ietekme uz Sabiedrības darbību nākotnē var atšķirties no vadības izvērtējuma.

Laika periodā no pārskata perioda pirmās dienas līdz šī ziņojuma parakstīšanai nav bijuši citi ievērojami notikumi, kas būtiski ietekmētu pārskata perioda rezultātu un kuru rezultātā būtu jāveic pārskata korekcijas vai kuri būtu jāiekļauj pārskata pielikumos.

Valdes atbildība par gada pārskatu

Valde ir atbildīga par Sabiedrības finanšu pārskata sagatavošanu, pamatojoties uz Sabiedrības sākotnējo grāmatvedības uzskaiti par šo pārskata periodu.

Finanšu pārskats patiesi atspoguļo Sabiedrības finansiālo stāvokli pārskata perioda beigās, darbības rezultātu par pārskata periodu.

Valde apstiprina, ka 2020. gada 3.ceturkšņa finanšu pārskata sagatavošanā tika konsekventi izmantotas atbilstošas grāmatvedības uzskaites metodes, kā arī tika izdarīti piesardzīgi vērtējumi un prognozes. Valde apstiprina, ka tika ievērota Latvijas Republikas likumdošana, un finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar darbības turpināšanas principu.

Valde ir atbildīga par atbilstošu grāmatvedības uzskaiti un pasākumu veikšanu, lai saglabātu Sabiedrības līdzekļus, atklātu un novērstu krāpšanu un citas neatbilstības.

Darbības turpināšanas iespējas

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadība ir vērtējusi Sabiedrības spēju turpināt darbību savā nozarē. Finanšu pārskats sagatavots, pieņemot, ka Sabiedrība turpinās attīstīt savu darbību atbilstoši Sabiedrības ilgtermiņa plānam.

Valdes priekšsēdētājs _____ Kārlis Barančans

2020.gada 30.oktobrī